

## **ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на оказание услуг по выполнению землеустроительных работ  
по межеванию земельных участков и межеванию частей земельных участков,  
предназначенных для строительства

### **Межевание земельных участков**

#### Подготовка и оформление технической (кадастровой) документации.

Техническая (кадастровая) документация составляется в результате определения и уточнения местоположения границ и площади земельных участков и их частей, предназначенных для строительства на территории города Кинешма Ивановской области, с целью последующего кадастрового учета в государственном кадастре недвижимости.

Межевые планы земельных участков оформляются в виде электронного документа, в установленном Росреестром формате с целью последующего кадастрового учета в государственном кадастре недвижимости и в бумажном виде.

Работа должна быть проведена по 3 земельным участкам, расположенным на территории г.Кинешма Ивановской области по адресам:

- 1) 6-й Новгородский пр.;
- 2) 6-й Новгородский пр.;
- 3) 6-й Новгородский пр..

На каждый участок Исполнитель оформляет межевой план.

Согласование межевого плана осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Кроме того, проводится согласование местоположения уточненных границ земельных участков, в отношении которых выполняются соответствующие кадастровые работы с заинтересованными лицами смежных земельных участков, сведения о которых внесены в государственных кадастр недвижимости с учетом требования действующего земельного законодательства.

#### Проведение кадастрового учета.

Сопровождение необходимых документов, получение кадастровых паспортов на земельные участки (кадастровых выписок о земельных участках) в количестве 2-х экземпляров.

#### Результат выполненных работ

- экземпляр межевого плана в электронном виде предоставляется в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ивановской области для внесения изменений в Кадастр недвижимости об уточненной площади, разрешенном использовании земельного участка и иных сведений, уточненных при проведении кадастровых работ;

- экземпляр межевого плана на бумажном носителе передается Заказчику;

- вместе с межевым планом земельного участка Исполнитель передает Заказчику кадастровый паспорт земельного участка (кадастровую выписку о земельном участке) – в двух экземплярах.

- поворотные точки земельных участков закрепить межевым знаком: тип I – металлическая либо металлическая оцинкованная труба диаметром 3-7 см, высотой 105 см, со сплюснутым нижним основанием и расположенным в нижней внутренней части трубы выдвижным якорем в виде изогнутой стальной проволоки диаметром 0,5 см для выдвижения в грунт и с приваренной к верхней части трубы металлической пластинкой для надписи

### **Межевание частей земельных участков**

#### Подготовка и оформление технической (кадастровой) документации.

Техническая (кадастровая) документация составляется в результате определения и уточнения местоположения границ и площади частей земельных участков, предназначенных для строительства на территории города Кинешма Ивановской области, с целью последующего кадастрового учета в государственном кадастре недвижимости.

Межевые планы оформляются в виде электронного документа, в установленном Росреестром формате с целью последующего кадастрового учета в государственном кадастре недвижимости и в бумажном виде.

